

i 分析システムについて

📊 都道府県内分析

📊 市区町村内分析

📊 (参考)回帰分析

都道府県

新潟県

市区町村

未選択

未選択

未選択

未選択

未選択

種別

住宅地・商業地・工業地

類型

宅地(土地)

単価または総額

単価(円/㎡)

区域(農地は全部を選択)

全部

建物の用途

全部

取引時点 Q1=-.00,Q2=-.25,Q3=-.50,Q4=-.75

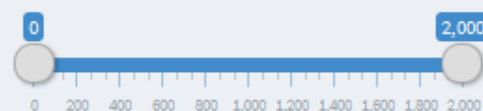
2,006

2,021.25

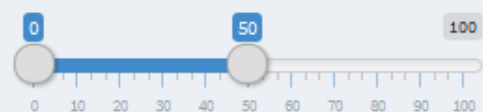
土地面積(2,000㎡は「2,000㎡以上」の意、但し農地除く)



床面積(2000㎡は「2000㎡以上」の意)

☒ 床面積未入力データ等も含む全部(ヒストグラム(床面積)、中古マンション等には反応しない)

築後年数(ヒストグラム(築年別)には反応しない)

☒ 建築年未入力データ含む全部(ヒストグラム(築年別)には反応しない)

価格(下限) 直接入力してください

0

価格(上限) 初期値10,000,000千円 直接入力してください

100000000000

散布図への回帰線の表示

直線(全体)

折れ線グラフ(平均値算定期間)

年ベース

折れ線グラフラベルオプション

☒ データ数(n=)表示☒ 平均値(千円)表示☒ エラーバー(標準誤差)表示

時系列

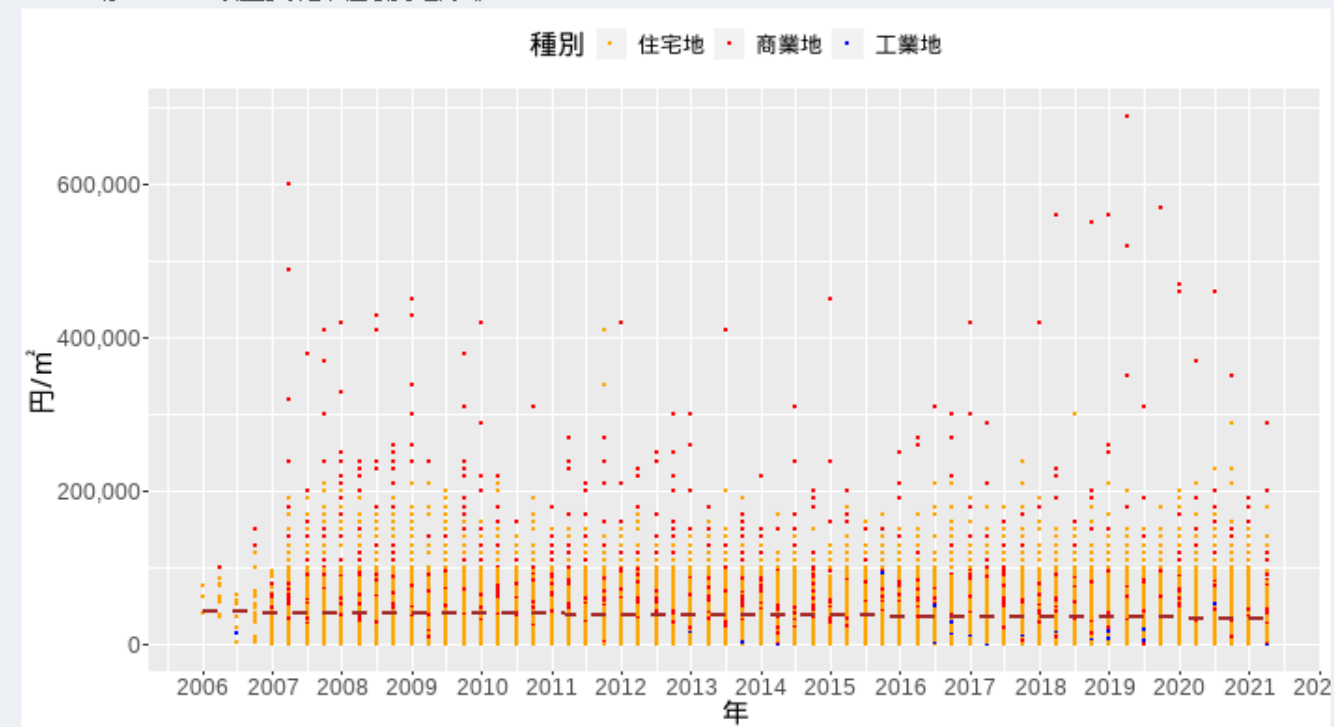
ヒストグラム(価格)

ヒストグラム(土地面積)

ヒストグラム(床面積)

ヒストグラム(築年別)

<選択条件> 新潟県、住商工、宅地(土地)、区域:全部、土地面積 0~2000㎡、0~10,000,000千円/㎡(面積2000㎡は「2000㎡以上」の意、但し農地除く)



新潟県 平均値の推移 <選択条件は同上>

